

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

на ремонтните дейности по процедура „Избор на изпълнител за ремонт на помещения за почивка и отдих, хранене и фитнес зала по проект „Добри и безопасни условия на труд в СТОВИ 1 ЕООД“ обявена с Публична покана Номер 2 / дата 28.12.2017г

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ:

Възложител: СТОВИ 1 ЕООД, бенефициент по проект „Добри и безопасни условия на труд в СТОВИ 1 ЕООД“, договор BG05M9OP001-1.008-0694-C01, осъществяван с финансовата поподкрепа на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020, съфинансиран от Европейския социален фонд на Европейския съюз.

Кратко описание на целите на проекта: Общата цел на изпълнявания проект е свързана с подобряване на работната среда в СТОВИ 1 ЕООД, чрез осигуряването на добри и безопасни условия на труд, което от своя страна ще подобри качеството на работните места и ще увеличи производителността на труда в предприятието.

Специфичните цели, които СТОВИ 1 ЕООД реализира с изпълнението на проекта са свързани с повишаване на производителността, подобряване на ресурсната ефективност, опазване на околната среда, подобряване състоянието на работната среда.

Очаквани резултати от възлагането на поръчката:

- ✓ Ремонтирани помещения за почивка и отдих, хранене и фитнес зала;
- ✓ Подобро качество на работните места;
- ✓ Повишена производителност на труда, подобрена ресурсна ефективност

Изисквания към изпълнението, минимални технически и функционални параметри:

1. Ремонтът включва извършването на следните дейности описани по помещения:

1.1. Помещение за хранене (включващо столова и кухня):

- Къртене на облицовки, очукване на вътрешна мазилка, направа на вътрешна мазилка по стени;
- Лепене на стиропор;
- Къртене на настилки, направа на бетонова настилка, полагане на топлоизолация под настилка;
- Направа на циментова замазка и настилка от гранитогрес;
- Демонтаж на дървена дограма и монтаж на алуминиева дограма със стъклопакети;
- Обръщане на колони, врати дограми - гипсова основа;
- Латексово боядисване стени и тавани(бяло);
- Монтаж на LED осветителни тела;
- Монтаж на специален парапет за инвалиди

1.2. Санитарни помещения към помещението за хранене:

- Демонтаж на тоалетни чинии и казанчета;
- Къртене на неармиран бетон;
- Поставяне на теракота гранитогрес;

www.eufunds.bg

1



- Демонтаж на дървена дограма и монтаж на алумиева дограма със стъклопакети;
 - Монтаж на PPR тръба ф16-20;
 - Грундиране на стени и латексово боядисване на стени;
 - Монтаж на LED осветителни тела;
 - Монтаж на специален парапет за инвалиди
- 1.3. Фитнес зала:
- Къртене на облицовки, очукване на вътрешна мазилка, направа на вътрешна мазилка по стени;
 - Лепене на стиропор;
 - Къртене на настилки, направа на бетонова настилка, полагане на топлоизолация под настилка;
 - Демонтаж на дървена дограма и монтаж на алуминиева дограма със стъклопакети;
 - Обръщане на колони, врати дограми - гипсова основа;
 - Латексово боядисване стени и тавани(бяло);
 - Монтаж на LED осветителни тела;
 - Монтаж на специален парапет за инвалиди;
- 1.4. Съблекални към фитнес зала:
- Къртене фаянсови плочки;
 - Лепене на стиропор;
 - Къртене на настилки, направа на бетонова настилка, полагане на топлоизолация под настилка;
 - Направа на циментова замазка и настилка от гранитогрес;
 - Демонтаж на дървена дограма и монтаж на алуминиева дограма със стъклопакети;
 - Обръщане на колони, врати дограми - гипсова основа;
 - Грундиране на стени и тавани, шпакловка с гипсово лепило, шлайфане;
 - Латексово боядисване стени и тавани;
 - Монтаж на LED осветителни тела;
 - Монтаж на специален парапет за инвалиди
- 1.5. Санитарни помещения към фитнес зала:
- Демонтаж на тоалетни чинии и казанчета;
 - Къртене на неармиран бетон;
 - Поставяне на теракота гранитогрес;
 - Демонтаж на дървена дограма и монтаж на алумиева дограма със стъклопакети;
 - Монтаж на PPR тръба ф16-20;
 - Грундиране на стени и латексово боядисване на стени;
 - Монтаж на LED осветителни тела;
 - Монтаж на специален парапет за инвалиди
- 1.6. Помещения за отдих и почивка:
- Къртене на облицовки, очукване на вътрешна мазилка, направа на вътрешна мазилка по стени;
 - Лепене на стиропор;
 - Къртене на настилки, направа на бетонова настилка, полагане на топлоизолация под настилка;
 - Направа на циментова замазка и настилка от гранитогрес;

- Демонтаж на дървена дограма и монтаж на алуминиева дограма със стъклопакети;
- Обръщане на колони, врати дограми - гипсова основа;
- Латексово боядисване стени и тавани(бяло);
- Монтаж на LED осветителни тела;
- Монтаж на специален парапет за инвалиди

2. Изпълнителят се задължава да изпълни ремонтните дейности по видове и обем, съгласно следната Количествена сметка:

1. Помещение за хранене (включващо столова и кухня) -325 кв.м.

	Наименование	м.ед.	количество
1	Къртене на облицовки, очукване на вътрешна мазилка, направа на вътрешна мазилка по стени	м2	200
2	Лепене на стиропор	м2	100
3	Къртене на настилки, направа на бетонова настилка, полагане на топлоизолация под настилка	м2	140
4	Направа на циментова замазка и настилка от гранитогрес	м2	140
5	Демонтаж на дървена дограма и монтаж на алуминиева дограма със стъклопакети	м2	75
6	Обръщане на колони, врати дограми - гипсова основа	м	18
7	Латексово боядисване стени и тавани(бяло)	м2	525
8	Монтаж на LED осветителни тела	бр.	20
9	Монтаж на специален парапет за инвалиди	м	10

2. Санитарни помещения към помещението за хранене -30 кв.м.

	Наименование	м.ед.	количество
1	Демонтаж на тоалетни чинии и казанчета	бр.	3
2	Къртене на неармиран бетон	м2	30
3	Поставяне на теракота гранитогрес	м2	30
4	Демонтаж на дървена дограма и монтаж на алумиева дограма със стъклопакети	м2	15
5	Монтаж на PPR тръба ф16-20	м	100
6	Грундиране на стени и латексово боядисване на стени	м2	60
7	Монтаж на LED осветителни тела.	бр.	5
8	Монтаж на специален парапет за инвалиди	м	6



3. Фитнес зала - 150 кв.м.

	Наименование	м.ед.	количество
1	Къртене на облицовки, очукване на вътрешна мазилка, направа на вътрешна мазилка по стени	м2	300
2	Лепене на стиропор	м2	300
3	Къртене на настилки, направа на бетонова настилка, полагане на топлоизолация под настилка	м2	80
4	Демонтаж на дървена дограма и монтаж на алуминиева дограма със стъклопакети	м2	20
5	Обръщане на колони, врати дограми - гипсова основа	м	10
6	Латексово боядисване стени и тавани(бяло)	м2	300
7	Монтаж на LED осветителни тела	бр.	15
8	Монтаж на специален парапет за инвалиди	м	4

4. Съблекални към фитнес зала (2x15 кв.м) - 30 кв.м.

	Наименование	м.ед.	количество
1	Къртене фаянсови плочки	м2	60
2	Лепене на стиропор	м2	60
3	Къртене на настилки, направа на бетонова настилка, полагане на топлоизолация под настилка	м2	30
4	Направа на циментова замазка и настилка от гранитогрес	м2	30
5	Демонтаж на дървена дограма и монтаж на алуминиева дограма със стъклопакети	м2	6
6	Обръщане на колони, врати дограми - гипсова основа	м	6
7	Грундиране на стени и тавани, шпакловка с гипсово лепило, шлайфане	м2	100
8	Латексово боядисване стени и тавани.	м2	100
9	Монтаж на LED осветителни тела	бр.	4
10	Монтаж на специален парапет за инвалиди	м	4

5. Санитарни помещения към фитнес зала- 30 кв.м.

	Наименование	м.ед.	количество
1	Демонтаж на тоалетни чинии и казанчета	бр.	4
2	Къртене на неармиран бетон	м2	30



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ
СОЦИАЛЕН ФОНД

Процедурата се осъществява с финансовата подкрепа на
Европейския социален фонд



3	Поставяне на теракота гранитогрес	м2	30
4	Демонтаж на дървена дограма и монтаж на алумиева дограма със стъклопакети	м2	6
5	Монтаж на PPR тръба ф16-20	м	80
6	Грундиране на стени и латексово боядисване на стени	м2	60
7	Монтаж на LED осветителни тела.	бр.	4
8	Монтаж на специален парапет за инвалиди	м	4

6. Помещения за отдих и почивка (2 бр. X 45 кв.м.) - 90 кв.м.

	Наименование	м.ед.	количество
1	Къртене на облицовки, очукване на вътрешна мазилка, направа на вътрешна мазилка по стени	м2	180
2	Лепене на стиропор	м2	60
3	Къртене на настилки, направа на бетонова настилка, полагане на топлоизолация под настилка	м2	10
4	Направа на циментова замазка и настилка от гранитогрес	м2	10
5	Демонтаж на дървена дограма и монтаж на алуминиева дограма със стъклопакети	м2	10
6	Обръщане на колони, врати дограми - гипсова основа	м	5
7	Латексово боядисване стени и тавани(бяло)	м2	180
8	Монтаж на LED осветителни тела	бр.	8
9	Монтаж на специален парапет за инвалиди	м	4

3. Изпълнителят ще извърши ремонтните работи със свои труд, материали и механизация, като носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените дейности и на обекта като цяло

4. Изпълнителят е длъжен да изпълни поръчката, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

5. Изпълнителят е длъжен да използва в ремонтните дейности висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено ремонтните дейности.

6. Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в договорения гаранционен срок.

7. В предложената цена следва да са включени труд, всички материали и консумативи, необходими за извършване на ремонтните дейности, извозване на строителните отпадъци и почистване на обекта.

Срок за изпълнение: до 6 (месеца) от датата на сключване на договора между „Стови 1“ ЕООД и избрания изпълнител, но не по-късно от датата на приключване на договора за



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ
СОЦИАЛЕН ФОНД

Процедурата се осъществява с финансовата подкрепа на
Европейския социален фонд



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РАЗВИТИЕ НА
ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ

предоставяне на безвъзмездна финансова помощ на Възложителя – 31.12.2018 г. Място на изпълнение – с.Лесичово, общ. Лесичово

Кандидатът трябва да посочи реалистичен и съобразен с капацитета си срок за извършване на ремонтните работи. Предлаганият срок следва да бъде в месеци. В случай на предложен срок за изпълнение в друг формат различен от „месеци” офертата на кандидата ще бъде отхвърлена. Съгласно Методиката за оценка, срокът за изпълнение подлежи на оценка.

Гаранционен срок: минимум 12 (дванадесет) месеца

Кандидатът трябва да посочи гаранционен срок в месеци. В случай на предложен гаранционен срок в друг формат различен от „месеци” офертата на кандидата ще бъде отхвърлена. Съгласно Методиката за оценка, гаранционният срок подлежи на оценка.